

## ZAPISNIK

sa **05. sjednice** Općinskog vijeća Općine Čađavica održane dana **29. prosinca 2021. godine** u prostoriji Općine Čađavica s početkom u 12,00 sati.

### PRISUTNI ČLANOVI OPĆINSKOG VIJEĆA:

- |    |                |    |                     |
|----|----------------|----|---------------------|
| 1. | JOSIP PISKAĆ   | 5. | ZLATO UGLJEŠIĆ      |
| 2. | MARIJO PEJIĆ   | 6. | SANDRA VALPOVAC     |
| 3. | DANIJELA ŠIMIĆ | 7. | BRANKO KARAMARKOVIĆ |
| 4. | MARIO CAR      | 8. | KATARINA BENETA     |
|    |                | 9. | MIROSLAV ŠIMUNOVIĆ  |

### ODSUTNI ČLANOVI OPĆINSKOG VIJEĆA:

//////

### PORED ČLANOVA OPĆINSKOG VIJEĆA SJEDNICI PRISUSTVUJU:

1. MIRKO RONČEVIĆ, načelnik Općine Čađavica
2. DANIJEL JOZIĆ, pročelnik Jedinog upravnog odjela Općine Čađavica,
3. JADRANKA GRGINAC, računovodstveni referent Jedinog upravnog odjela Općine Čađavica,
4. ŽELJKA PREDREVAC, administrativni referent Jedinog upravnog odjela Općine Čađavica,
5. IGOR ČIČEK, voditelj projekta ZAŽELI 2 – OPĆINA ČAĐAVICA (kao administrativno-tehnička pomoć).

Zapisnik vodi: ŽELJKA PREDREVAC, administrativni referent Jedinog upravnog odjela Općine Čađavica.

Sjednicom predsjedava predsjednik Općinskog vijeća Općine Čađavica, gospodin Josip Piskać (u daljnjem tekstu: predsjedavajući sjednice).

Predsjedavajući sjednice pozdravio je prisutne i utvrdio da od ukupno 9 (devet) vijećnika sjednici prisustvuje 9 (devet) vijećnika te da je ispunjen uvjet za pravovaljano odlučivanje.

Zatim je pozvao vijećnike da predlože izmjene i dopune dnevnog reda.

Budući da izmjena i dopuna dnevnog reda nije bilo, nakon glasovanja dizanjem ruku po predloženom dnevnom redu, predsjedavajući sjednice konstatira da je od ukupno 9 (devet) nazočnih vijećnika, 9 (devet) vijećnika glasovalo „za“ predloženi dopunjeni slijedeći

### DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika sa 1. izvanredne i 4. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Čađavica,
2. Aktualni sat,
3. Razmatranje prijedloga i donošenje Izmjena i dopuna Proračuna Općine Čađavica za 2021. godinu,
  - a) Razmatranje prijedloga i donošenje Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture na području općine Čađavica za 2021. godinu,
  - b) Razmatranje prijedloga i donošenje Izmjena i dopuna Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području općine Čađavica za 2021. godinu,
  - c) Razmatranje prijedloga i donošenje Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u područjima društvenih djelatnosti Općine Čađavica za 2021. godinu
  - d) Razmatranje prijedloga i donošenje Izmjena i dopuna Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru na području općine Čađavica za 2021.,

**TOČKA 3.) Razmatranje prijedloga i donošenje Izmjena i dopuna Proračuna Općine Čađavica za 2021. godinu**

Predsjedavajući otvara raspravu po 3. točki dnevnog reda te istu započinje s razmatranjem prijedloga i donošenjem II. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Čađavica za 2021. godine.

Branko Karamarković – kraj je godine, odakle sada toliki rebalans, nisu mu jasni svi ti utrošci, proračun je već donesen.

Jadranka Grginac – računovodstveni referent objašnjava da se Proračun koji je već donesen odnosi na 2022. godinu, a ovo su izmjene i dopune Proračun za 2021. godinu i ne treba miješati jedno s drugim. Obrazlaže postupak kratkoročnog zaduženja i njegovo evidentiranje kroz poslovne knjige, odnosno stavke Proračuna. Navodi da se rebalans i donosi krajem godine kada je financijska situacija dosta jasna, a samo njegovo izvršenje će se vidjeti i razmotriti slijedeće godine.

Miroslav Šimunović – moli odgovor odgovorne osobe na pitanje u kakvom financijskom stanju Općina ulazi u slijedeću godinu?

Mirko Rončević – općinski načelnik odgovara da Općina stoji dosta solidno, smatra da će Općina i slijedeće godine moći redovno financirati i izvršavati sve svoje redovne obveze.

Budući da više nije bilo upita niti rasprave, predsjedavajući sjednice predlaže donošenje II. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Čađavica za 2021. godinu.

Nakon glasovanja, dizanjem ruku utvrđeno je da je prijedlog predsjednika usvojen s 9 (devet) glasova „ZA“ te na temelju članka 6. i 39. Zakona o proračunu (NN br. 87/08., 136/12. i 15/15.) i članka 28. Statuta Općine Čađavica (Službeni glasnik općine Čađavica br. 1/19., 2/19., 1/20. i 2/21.), Općinsko vijeće općine Čađavica, donosi

***DRUGE IZMJENE I DOPUNE  
PRORAČUNA OPĆINE ČAĐAVICA ZA 2021. GODINU***

KLASA: 400-06/20-01/05

URBROJ: 2189/07-01-21-10

**a.) Razmatranje prijedloga i donošenje Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture na području općine Čađavica za 2021. godinu**

Budući da rasprave po ovoj točki nije bilo, predsjednik predlaže donošenje II. Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu.

Nakon glasovanja, dizanjem ruku utvrđeno je da je prijedlog predsjednika usvojen s 9 (devet) glasova „ZA“ te na temelju članka 72. Zakona o komunalnom gospodarstvu ( Narodne novine br. 68/18., 110/18. i 32/20.) i članka 28. Statuta Općine Čađavica ( Službeni glasnik br. 1/19., 2/19., 1/20. i 2/21. ), Općinsko vijeće Općine Čađavica, donosi

***II. Izmjene i dopune Programa  
održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu***

KLASA: 363-01/20-01/24

URBROJ: 2189/07-01-21-6

**b.) Razmatranje prijedloga i donošenje Izmjena i dopuna Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području općine Čađavica za 2021. godinu**

Budući da rasprave po ovoj točki nije bilo, predsjednik predlaže donošenje Izmjena i dopuna Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2021. godinu.

Nakon glasovanja, dizanjem ruku utvrđeno je da je prijedlog predsjednika usvojen s 9 (devet) glasova „ZA“ te na temelju članka 68. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18., 110/18. i 32/20.) i članka 28. Statuta Općine Čađavica (Službeni glasnik Općine Čađavica broj 1/19., 2/19., 1/20. i 2/21.) Općinsko vijeće Općine Čađavica, donosi

***II. Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne  
infrastrukture za 2021. godinu***

KLASA: 363-01/20-01/23

URBROJ: 2189/07-01-21-6

Nakon glasovanja, dizanjem ruku utvrđeno je da je prijedlog predsjednika usvojen jednoglasno te na temelju članka 49. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (N.N. 20/18., 115/18. i 98/19.) i članka 28. Statuta Općine Čađavica ( Službeni glasnik br. 1/19. , 2/19., 1/20 i 2/21. ), Općinsko vijeće Općine Čađavica, donosi

**I. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA**  
**utroška sredstava od prihoda od prodaje, zakupa, dugogodišnjeg zakupa i koncesije**  
**poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske**  
**na području Općine Čađavica za 2021. godinu**

KLASA: 320-01/20-01/03  
URBROJ: 2189/07-01-21-5

**g.) Razmatranje prijedloga i donošenje Izmjena i dopuna Plana rasporeda sredstava od naknade za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u 2021. godinu**

Budući da rasprave po ovoj točki nije bilo, predsjednik predlaže donošenje Izmjena i dopuna Plana rasporeda sredstava od naknade za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u 2021. godinu.

Nakon glasovanja, dizanjem ruku utvrđeno je da je prijedlog predsjednika usvojen jednoglasno te na temelju članka 25. stavka 8. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (N.N. 20/18., 115/18. i 98/19.) i članka 28. Statuta Općine Čađavica ( Službeni glasnik br. 1/19. , 2/19., 1/20 i 2/21.), Općinsko vijeće Općine Čađavica, donosi

**I. Izmjene i dopune Plana rasporeda sredstava od**  
**naknade za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u 2021. godinu**

KLASA: 320-01/20-01/04  
URBROJ: 2189/07-01-21-3

**TOČKA 4.) Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o prihvaćanju Izvješća Državnog ureda za reviziju - financije**

Predsjedavajući otvara raspravu po 4. točki dnevnog reda.

Miroslav Šimunović – izvješće revizije je puno „rupa“, moli objašnjenje, vide se nepravilnosti u knjiženju...

Jadranka Grginac – revizija je radila punih sedam mjeseci, točnije započela je 31. svibnja 2021. godine, a Izvješće o obavljenoj reviziji zaprimili smo 15.12.2021. godine, ima nekih nedostataka na koje smo dobili preporuke kako dalje raditi, revizija je izrazila zadovoljstvo s radom Općine te ne vidi neki problem u samom izvješću.

Zlato Uglješić – o izvješću revizije raspravljao je i Klub vijećnika, postavljena su neka pitanja na koja su dobiveni odgovori s kojim je Klub zadovoljan, dobivene su neke smjernice koje će se u hodu odraditi.

Budući da više rasprave po ovoj točki nije bilo, predsjednik predlaže donošenje Odluke o prihvaćanju Izvješća Državnog ureda za reviziju – financije.

Nakon glasovanja, dizanjem ruku utvrđeno je da je prijedlog predsjednika usvojen s 8 (osam) glasova i jednim (1) glasom protiv te na temelju članka 28. Statuta Općine Čađavica ( Službeni glasnik br. 1/19. , 2/19., 1/20 i 2/21.), Općinsko vijeće Općine Čađavica, donosi

***Odluku o prihvaćanju Izvješća Državnog ureda za reviziju - financije***

KLASA: 041-01/21-01/01  
URBROJ: 2189/07-01-21-7

**TOČKA 5.) Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o prihvaćanju Izvješća Državnog ureda za reviziju – komunalna infrastruktura**

Predsjedavajući otvara raspravu po 5. točki dnevnog reda.

**PLAN DJELOVANJA U PODRUČJU PRIRODNIH NEPOGODA  
ZA POTREBE OPĆINE ČAĐAVICA U 2022. GODINI**

KLASA: 810-01/21-01/08  
URBROJ: 2189/07-01-21-1

**TOČKA 9.) Razmatranje prijedloga i donošenje Godišnjeg i srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija na području Općine Čađavica za razdoblje od 2022. do 2024. godinu**

Predsjedavajući otvara raspravu po 9. točki dnevnog reda.

Budući da rasprave po ovoj točki nije bilo, predsjednik predlaže donošenje Godišnjeg i srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija na području Općine Čađavica za razdoblje od 2022. do 2024. godine.

Nakon glasovanja, dizanjem ruku utvrđeno je da je prijedlog predsjednika usvojen jednoglasno te na temelju članka 75. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17. i 107/20.) i članka 28. Statuta Općine Čađavica ( Službeni glasnik broj 1/19., 2/19., 1/20. i 2/21. ), Općinsko vijeće Općine Čađavica, donijelo je

***GODIŠNJI I SREDNJOROČNI (TROGODIŠNJI) PLAN  
davanja koncesija na području Općine Čađavica za razdoblje od 2022. do 2024. godine***

KLASA: 363-01/21-01/32  
URBROJ: 2189/07-01-21-1

**TOČKA 10.) Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Čađavica na rok od 5 godina**

Predsjedavajući otvara raspravu po 10. točki dnevnog reda.

Branko Karamarković – postavlja pitanje tko je član Komisije, po kojim kriterijima se radilo, postoji zakon i Pravilnik, iz Odluke mu nije vidljivo zašto je baš određeni ponuditelj odabran kao najpovoljniji ponuditelj.

Josip Piskać – Komisija nije mijenjana.

Danijel Jozić – navodi članove Komisije koje je imenovao prethodni saziv Vijeća, a to su: Danijel Jozić pravne struke, Rudolf Bošnjak kao agronom, Šimo Sudarić kao geodeta te Mirko Rončević i Josip Piskać kao dva predstavnika Općinskog vijeća. Nadalje obrazlaže način donošenja odluke te ističe da su se poštovale odredbe Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Pravilnika o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu RH, temeljem kriterija i priložene dokumentacije izvršen je i konačan odabir koji se nalazi u materijalima za sjednicu. Ako ima netko konkretno pitanje može se konkretno i odgovoriti.

Mirko Rončević – jasno mu je da vijećnici ne mogu znati svaki kriterij za svakog ponuditelja, zato je tu Povjerenstvo koje je sve dobro razmotrilo, a za sve nedoumice zatraženo je mišljenje Ministarstva te ponovno ističe da se sve radilo po odredbama Zakona i Pravilnika.

Katarina Beneta – zanimaju ju kriteriji po kojima se zemlja dodjeljivala?

Danijel Jozić – sukladno odredbi članka 36. Zakona.

Miroslav Šimunović – načelnik obrazlaže razlog ispravka, prihvaćene su sugestije i izvršen je ispravak koji je izložen uz nacrt odluke.

Branko Karamarković – s obzirom na termin objave natječaja, koji su rokovi donošenja odluke?

Danijel Jozić – Zakon je propisao rok za analizu ponuda, ali ne i rok za razmatranje i usvajanje Odluke na Općinskom vijeću.

Predsjedavajući sjednice zaključuje rad sjednice i daje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Čađavica na rok od 5 godina na usvajanje.

Nakon glasovanja, dizanjem ruku utvrđeno je da je prijedlog predsjednika usvojen s 5 (pet) glasova „ZA“, dva (2) glasa „SUZDRŽANA“ i dva (2) glasa „PROTIV“ te na temelju članka 31.

2020. godine, objavljenog 07. siječnja 2021. godine, a na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Čađavica, Općinsko vijeće Općine Čađavica, donosi

**ODLUKU**  
*o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta  
u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Čađavica*

KLASA: 945-01/20-01/66  
URBROJ: 2189/07-01-21-151

Budući da više nije bilo pitanja niti prijedloga, predsjedavajući sjednice zaključio je rad 05. sjednice Općinskog vijeća Općine Čađavica u 13,40 sati.

Zapisnik je pisan u skraćenom obliku, tijekom sjednice sniman je na diktafonu, a snimak se čuva u arhivi Općine.

ZAPISNIČAR:

Željka Predrevac



PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Josip Piskać

